

THÔNG BÁO
Về việc chiêu sinh Lớp bồi dưỡng
kiến thức chuyên sâu pháp luật về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ

Ngày 19/3/2021, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 21/2021/NĐ-CP quy định thi hành Bộ luật Dân sự về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ, có hiệu lực từ ngày 15/5/2021 thay thế Nghị định số 163/2006/NĐ-CP ngày 29/12/2006 của Chính phủ về giao dịch bảo đảm, Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 163/2006/NĐ-CP ngày 29/12/2006 của Chính phủ về giao dịch bảo đảm.

Để Nghị định số 21/2021/NĐ-CP quy định thi hành Bộ luật Dân sự về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ nhanh chóng đi vào cuộc sống, bảo đảm an toàn giao dịch, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong việc ký kết và thực hiện các biện pháp bảo đảm, từ đó thúc đẩy cơ hội tiếp cận các nguồn vốn phục vụ sản xuất, kinh doanh, sinh hoạt của người dân, doanh nghiệp góp phần vào quá trình hội nhập quốc tế của Việt Nam, Học viện Tư pháp chiêu sinh Lớp bồi dưỡng chuyên sâu kiến thức pháp luật về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ, cụ thể như sau:

1. Mục đích, yêu cầu:

- Giới thiệu những nội dung mới, cơ bản của Nghị định số 21/2021/NĐ-CP ngày 19/3/2021 của Chính phủ quy định thi hành Bộ luật Dân sự về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ;

- Thống nhất trong nhận thức, áp dụng pháp luật về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ theo quy định của Bộ luật Dân sự năm 2015, pháp luật khác có liên quan;

- Giải đáp, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình áp dụng pháp luật để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ trong thực tiễn.

2. Nội dung bồi dưỡng:

Chương trình bồi dưỡng tập trung vào các nội dung chủ yếu sau:

a) Quy định của Bộ luật Dân sự và Nghị định số 21/2021/NĐ-CP ngày 19/3/2021 của Chính phủ quy định thi hành Bộ luật Dân sự về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ;

b) Tài sản bảo đảm và xử lý các vấn đề phát sinh đối với tài sản bảo đảm: Áp dụng pháp luật và thỏa thuận về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ; về tài sản bảo đảm và mô tả tài sản bảo đảm; về đầu tư vào tài sản bảo đảm; về biến động tài sản bảo đảm;

c) Xác lập, thực hiện hợp đồng bảo đảm, biện pháp bảo đảm.

d) Xử lý tài sản bảo đảm.

e) Trao đổi, thảo luận, giải đáp các vướng mắc trong thực tiễn thực hiện các biện pháp bảo đảm.

3. Đối tượng tham gia lớp học

Các cá nhân, tổ chức hoạt động có liên quan đến lĩnh vực đăng ký, giao dịch tài sản... có nhu cầu như:

- Công chứng viên, đấu giá viên, luật sư...;
- Cá nhân, đại diện các tổ chức hoạt động trong các lĩnh vực: đăng ký tài sản, giao dịch; công chứng; đấu giá; tín dụng; tư vấn luật...;
- Ngân hàng, văn phòng đăng ký đất đai...;
- Đối tượng khác có nhu cầu.

4. Giảng viên và phương pháp giảng dạy:

4.1. Giảng viên giảng dạy

Giảng viên tham gia giảng dạy cho lớp bồi dưỡng là các chuyên gia giỏi về chuyên môn nghiệp vụ, có kiến thức, kinh nghiệm thực tiễn trong xây dựng, thi hành pháp luật về dân sự đến từ Bộ Tư pháp, Văn phòng Chính phủ...

4.2. Phương pháp giảng dạy

Phương pháp giảng dạy cho lớp học là các phương pháp giảng dạy tích cực, lấy người học làm trung tâm, tăng cường trao đổi, thảo luận, giải quyết tình huống, chia sẻ kinh nghiệm thực tiễn giúp người học có thể vận dụng để giải quyết công việc ngay sau khi kết thúc khoá học.

5. Quyền lợi của người học:

- Người học hoàn thành khóa học được cấp Giấy chứng nhận hoàn thành chương trình bồi dưỡng.

- Đối với luật sư, công chứng viên hoàn thành chương trình bồi dưỡng được cấp Giấy chứng nhận tham gia bồi dưỡng hàng năm về chuyên môn, nghiệp vụ theo đúng quy định của pháp luật.

6. Thời gian, phương thức, địa điểm tổ chức:

6.1. Lớp thứ nhất:

- Thời lượng: 1,5 ngày
- Thời gian: Dự kiến vào 13/4/2021.
- Số lượng: Dự kiến 50 học viên/01 lớp.
- Địa điểm tổ chức: Học viện Tư pháp - số 9 - Trần Vĩ - phường Mai Dịch - quận Cầu Giấy - Thành phố Hà Nội.

6.2. Lớp thứ hai:

- Thời lượng: 1,5 ngày
- Thời gian: Dự kiến vào 17/4/2021.
- Số lượng: Dự kiến 50 học viên/01 lớp.
- Địa điểm tổ chức: Học viện Tư pháp - số 9 - Trần Vĩ - phường Mai Dịch - quận Cầu Giấy - Thành phố Hà Nội.

6.3. Lớp thứ ba:

- Thời lượng: 1,5 ngày
- Thời gian: Dự kiến vào 22/4/2021.
- Số lượng: Dự kiến 50 học viên/01 lớp.

- Địa điểm tổ chức: Cơ sở Học viện Tư pháp tại Thành phố Hồ Chí Minh - số 821 - Kha Vạn Cân - thành phố Thủ Đức - Thành phố Hồ Chí Minh.

6.4. Lớp thứ tư:

- Thời lượng: 1,5 ngày
- Thời gian: Dự kiến vào 24/4/2021.

- Số lượng: Dự kiến 50 học viên/01 lớp.

- Địa điểm tổ chức: Cơ sở Học viện Tư pháp tại Thành phố Hồ Chí Minh - số 821 - Kha Vạn Cân - thành phố Thủ Đức - Thành phố Hồ Chí Minh.

6.5. Lớp thứ năm

- Thời lượng: 1,5 ngày
- Thời gian: Dự kiến vào 13/5/2021.

- Số lượng: Dự kiến 50 học viên/01 lớp.

- Địa điểm tổ chức: Khách sạn Công đoàn Thanh Bình, số 2 Ông Ích Khiêm, phường Thanh Bình, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

6.6. Lớp thứ sáu

- Thời lượng: 1,5 ngày
- Thời gian: Dự kiến vào 15/5/2021.

- Số lượng: Dự kiến 50 học viên/01 lớp.

- Địa điểm tổ chức: Khách sạn Công đoàn Thanh Bình, số 2 Ông Ích Khiêm, phường Thanh Bình, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

6.7. Lớp thứ bảy

- Thời lượng: 03 ngày
- Thời gian: Dự kiến vào 26-27-28/4/2021 (tối từ 19h đến 21h30').

- Số lượng: Dự kiến 50 học viên/01 lớp.

- Phương thức tổ chức: Trực tuyến trên ứng dụng Microsoft Teams, Học viện Tư pháp thực hiện cấp account và hướng dẫn tham gia;

7. Học phí: 2.000.000 đồng/01 người (Bằng chữ: Hai triệu đồng/một người) (không bao gồm các chi phí đi lại, ăn, ở và chi phí khác của người học).

- Học viên nộp học phí bằng hình thức chuyển khoản trước ngày khai giảng khoá học chậm nhất **03** ngày theo thông tin sau:

+ Chủ tài khoản: Học viện Tư pháp

+ Số tài khoản: 121 000 078 119

+ Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, Chi nhánh Tây Hà Nội

+ Nội dung: "**Họ và tên + BD2021.56+ HN (hoặc ĐN/hoặc HCM/hoặc trực tuyến**"

- Thông tin đã chuyển khoản học phí đề nghị chụp và gửi về địa chỉ email sau: hocvientuphap.bdcba@gmail.com.

- Khi nhập học mang theo giấy nộp tiền vào tài khoản để làm thủ tục (đối với lớp học tập trung).

8. Đăng ký học và thông tin liên hệ

8.1. Đăng ký học:

Danh sách những người được cử tham dự lớp bồi dưỡng (*lập theo mẫu*) và gửi về địa chỉ email: ttbdcdb@moj.gov.vn và hocvientuphap.bdcdb@gmail.com. Đồng thời, gửi bản cứng trước ngày khai giảng khoá học chậm nhất **05** ngày về địa chỉ:

Trung tâm Bồi dưỡng cán bộ - Học viện Tư pháp, số 09, phố Trần Vĩ, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

8.2. Hỗ trợ đăng ký chỗ ở

Học viên có nhu cầu về chỗ ở xin liên hệ:

- Tại Hà Nội: Trụ sở Học viện Tư pháp, số 9 Trần Vĩ, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0832 582 714 (Phòng Tài chính kế toán).

- Tại Thành phố Hồ Chí Minh: Cơ sở Học viện Tư pháp - Số 821, Kha Vạn Cân, phường Linh Tây, quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Đồng chí Hà Tài Bấy: 0903.600.471; Đồng chí Hoàng Hải: 0907.037.638.

- Tại Đà Nẵng: Khách sạn Công Đoàn Thanh Bình, số 02 Ông Ích Khiêm – Quận Hải Châu – TP. Đà Nẵng, điện thoại (0236) 3.825.857 - 3.829.139; fax: (0236) 3.531.539- 3.838.444; email: codatours@vnn.vn.

8.3. Thông tin khác:


Thông tin chi tiết khác, vui lòng liên hệ:

Đ/c Đặng Thị Lan Anh – Trung tâm Bồi dưỡng cán bộ, Học viện Tư pháp

Điện thoại: 024. 62873428 (ext 226), Di động: 096.2266.001

Email: ttbdcdb@moj.gov.vn và hocvientuphap.bdcdb@gmail.com.

Website: <http://hocvientuphap.edu.vn>.

Trân trọng 

Nơi nhận:

- Giám đốc (để b/c);
- Các Phó Giám đốc (để biết);
- Cục ĐKQGGDBĐ (để p/h);
- Các VP Công chứng, Luật sư (để tham gia);
- Các Công ty đấu giá (để tham gia);
- Các VP đăng ký đất đai (để tham gia);
- Cục Đăng ký đất đai thuộc TCQLĐĐ, Bộ TN&MT (để p/h);
- Cục Hàng không VN, Cục Hàng hải VN (để p/h);
- Công TITĐT BTP, HVTP (để đăng tin);
- Lưu: VT. BDCB, TCKT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trương Thế Côn

CƠ QUAN:.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÁN BỘ, CÔNG CHỨC, VIÊN CHỨC ĐƯỢC CỬ THAM GIA LỚP HỌC
Lớp bồi dưỡng kiến thức chuyên sâu pháp luật về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ

TT	Họ và tên	Sinh ngày, tháng, năm	Giới tính	Chức danh	Ngạch công chức/viên chức	Số thẻ (luật sư/công chứng viên)	Đơn vị công tác (Hoặc thuộc Đoàn Luật sư...đội với Luật sư)	Nơi hành nghề/làm việc	Điện thoại liên hệ và địa chỉ email	Ghi chú

LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ

